



WOJEWODA PODKARPACKI
35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15
skr.poczt.297

I-VI.7840.1.9.2023

Rzeszów, 2023.08.04

D E C Y Z J A Nr 17/23

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2023r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 04.04.2023r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno - budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich ul. Boya-Żeleńskiego 19A, 35-105
Rzeszów**

obejmujące inwestycję pn.:

„Przebudowa drogi Wojewódzkiej nr 884 Przemyśl – Domaradz polegająca na budowie chodnika w m. Harta; km 43+595 – 44+105 kładka dla pieszych” na działkach nr ewid.: 5089, 5088 i 5022 , obręb ewid. 0004 Harta, jedn. ewid. 181605_2 Dynów gm.

wg projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego

opracowanego przez mgr inż. Krzysztofa Mac – posiadającego uprawnienia budowlane nr 207/87, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BM/2085/01, sprawdzonego przez mgr inż. Marka Sowa posiadającego uprawnienia budowlane, upoważniające do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności mostowej, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/0199/PWOM/09,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) Roboty związane z przedmiotową inwestycją należy prowadzić:

- zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz w granicach terenu objętego pozwoleniem,

- zgodnie z warunkami określonymi w uzyskanych uzgodnieniach, pozwoleniach i opiniach,

a w szczególności zawartymi w:

- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemysłu z dnia 23.03.2022r. znak RZ.ZUZ.3.4210.23.2022.ML,

b) wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP i wykonać je zgodnie z uzyskanymi opiniami i uzgodnieniami.

c) przed przystąpieniem do prowadzenia robót należy odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

a) funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownika robót w danej specjalności,

- wynikające z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 w związku z art. 18 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

3. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany:

1) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;

2) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwa państwa oraz obiektów liniowych;

3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- **Załącznik Nr 1** - Projekt zagospodarowania terenu
- **Załącznik Nr 2** - Projekt architektoniczno-budowlany

U Z A S A D N I E

Wnioskiem z dnia 04.04.2023r. (uzupełnionym w dniu 18.04.2023r.) Podkaipacki Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. Boya-Żeleńskiego 19A, 35-105 Rzeszów, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Stanisława Salabura, wystąpił do tut. urzędu w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi Wojewódzkiej nr 884 Przemyśl – Domaradz polegająca na budowie chodnika w m. Harta; km 43+595 – 44+105 kładka dla pieszych” na działkach nr ewid.: 5089, 5088 i 5022 , obręb ewid. 0004 Harta, jedn. ewid. 181605_2 Dynów gin.

Inwestor przedłożył komplet dokumentów wymaganych zgodnie z treścią art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, w tym:

- « oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję Wójta Gminy Dynów z dnia 05.10.2022r. znak RIIKPiF.6733.3.2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwały Nr IV/30/98 Rady Gminy w Dynowie z dnia 03.12.1998r. „F10 MRj” stanowiącym zmianę miejscowego planu ogólnego Gminy Dynów zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko-Gminnej Rady Narodowej w Dynowie z dnia 25.IV.1990r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Przemyskiego nr 14 z dnia 22 maj 1994r.,
- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemyśle z dnia 23.03.2022r. znak RZ.ZUZ.3.4210.23.2022.ML,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego wraz z kopiami opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Prawa budowlanego do projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego dołączono:

- 1) oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Dołączono również informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu, wskazany przez projektanta w projekcie zagospodarowania terenu mieści się w całości na działkach o nr ewid.: 5089, 5088 i 5022 , obręb ewid. 0004 Harta, jedn. ewid. 181605_2 Dynów gm.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego żadna ze stron postępowania nie zgłaszała żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Ponieważ wnioskodawca spełnił wszystkie warunki określone w art. 32 ust. 4 ww. ustawy Prawo budowlane, a sprawdzenie przedłożonych dokumentów wykazało zgodność przedstawionych rozwiązań z przepisami prawa, uwzględniając w całości wniosek inwestora orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Niniejsze pozwolenie jest zwolnione z opłaty skarbowej.

Podstawa zwolnienia - art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. - o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 późn. zm.).



up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

[Signature]
Marta Jakubowska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Decyzja stała się ostateczna

dnia 22.08.2023r.

Podpis osoby upoważnionej

Otrzymują ("strony postępowania"):

1. Pan Stanisław Salabura – pełnomocnik inwestora,
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów
3. aa.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

[Signature]
Krzysztof Popel
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

P o u c z e n i e :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkowy kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).